

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

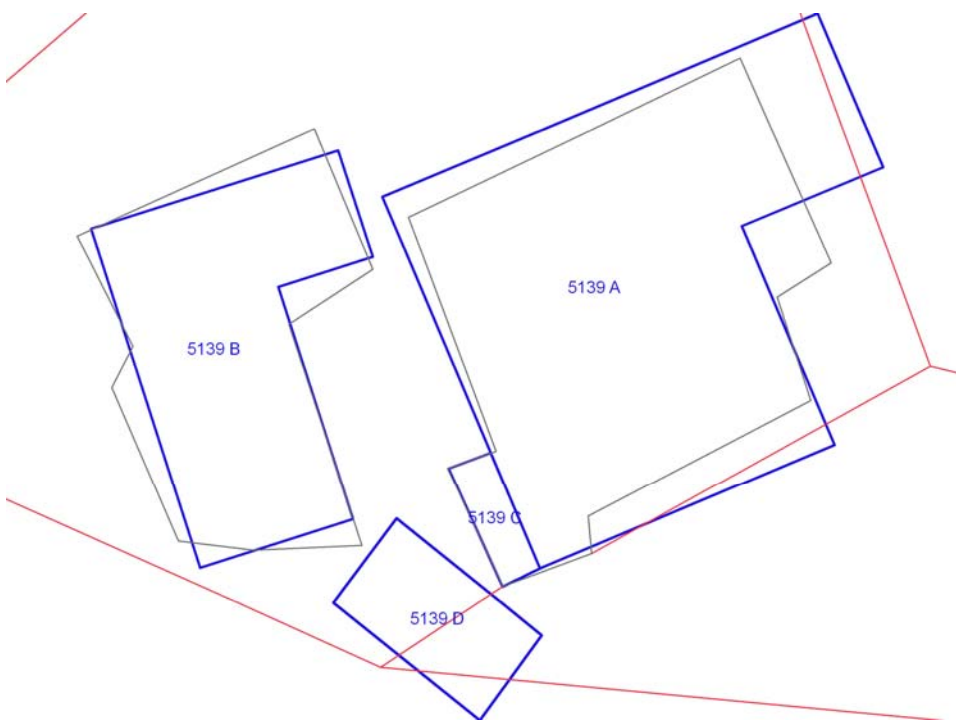
SCHEMA N. 5139

Toponimo ed indirizzo Citerna Via Mucciana 15

Schede 1985: n. 05/ 333

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 30/45;30/48;30/47;30/49





	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	porcilaia	V
D	volume sotto terrazza	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 36/06/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Abitazione permanente
C	Altro
D	Altro
Note C: Rimessa-deposito; D: Volume seminterrato ad uso rimessa-deposito	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
C	Cambiamento destinazione
D	Cambiamento destinazione
Note	
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE	
A	
Coperture	assenti

Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		

A	Medio	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	

VALORE

A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	

AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
A	Aperta	L'edifici C e D ricadono nell'area di pertinenza di A
B	Recinzione esterna	
B	Cancello	
B	Terrazza	
B	Recinzione con rete metallica	
B	Recinzione con siepe viva	
B	Recinzione con muri	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
A	Pavimentazione	gravi	
A	Muri a retta in c.a.	gravi	
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
A	Vegetazione incongrua	leggere	
A	Garage/rimessa interrata	assenti	
A	Box	assenti	
A	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
A	Baracche precarie	presente	Tettoia in struttura metallica ricoperta da un telone
B	Pavimentazione	leggere	
B	Muri a retta in c.a.	assenti	
B	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
B	Vegetazione incongrua	leggere	
B	Garage/rimessa interrata	assenti	
B	Box	assenti	
B	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata

B	Baracche precarie	presente	Baracca per ricovero macchine agricole
---	-------------------	----------	--

VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--



